Российская Федерация

Иркутская область

Зиминский район

Филипповское муниципальное образование

Дума

## **Р Е Ш Е Н И Е**

от 23.11.2017 г. №8 с. Филипповск

Об установлении на территории

Филипповского муниципального образования

налога на имущество физических лиц

 В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10.2014г № 284-ФЗ «О внесении изменений в статье 12 и 85 части первой и части второй Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Филипповского муниципального образования, Дума Филипповского муниципального образования Зиминского района

 РЕШИЛА:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории Филипповского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее – налог).

 2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. По объектам:

а) жилой дом;

б) жилое помещение (квартира, комната)

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 процента |
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно  | 0,3 процента |
| Свыше 500 000 рублей | 0,31 процента |

3.2. По объектам:

а) гараж, машино-место;

б) единый недвижимый комплекс;

в) объект незавершенного строительства;

г) иные: здание, строение, сооружение, помещение.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 процента |
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно  | 0,3 процента |
| Свыше 500 000 рублей | 0,31 процента |

 3.3. 1,0 процент в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего решения.

4. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу решение Думы Филипповского муниципального образования Зиминского района «О налоге на имущество физических лиц» от 20.11.2014г № 71.

5. Опубликовать настоящее решение в «Информационном вестнике», периодическом издании органов местного самоуправления Филипповского муниципального образования и разместить в сети Интернет на сайте Зиминского районного муниципального образования в разделе «Сельские поселения» в срок не позднее 1 декабря 2017 года.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года.

7. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС № 14 по Иркутской области.

Глава Филипповского

муниципального образования А.А.Федосеев