Российская Федерация

Иркутская область

Зиминский район

Филипповское муниципальное образование

Дума

**РЕШЕНИЕ**

от 20.11.2014 г. № 70 с. Филипповск

Об установлении и введении в действие

земельного налога на территории Филипповского

муниципального образования

В соответствии со ст.ст.14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,руководствуясь ст.ст.12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 6, 31, 47, 65 Устава Филипповского муниципального образования, Дума Филипповского муниципального образования

РЕШИЛА:

1.Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года земельный налог на территории Филипповского муниципального образования.

2.Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории Филипповского муниципального образования.

3.Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения решение Думы Филипповского муниципального образования от 18.11.2010г «О земельном налоге»

4.Опубликовать настоящее решение в «Информационном вестнике», периодическом издании Филипповского муниципального образования.

5.Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

И.о.главы Филипповского муниципального образования Л.А. Коробейникова

Приложение

к решению Думы Филипповского

муниципального образования

от 20.11.2014 г. № 70

**Положение**

**о земельном налоге**

**на территории Филипповского муниципального образования**

**1.Общие положения**

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Филипповского муниципального образования определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

**2. Налоговые ставки**

2.1.Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1.0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2.1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

**3. Порядок и сроки уплаты налога и**

**авансовых платежей по налогу**

3.1. Налог подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

- организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- физическими лицами - в сроки, установленные ч.1 ст.397 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2.Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющимися индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.3.Налогоплательщики организации и физические лица, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере произведения соответствующей налоговой базы и одной четвертой соответствующей налоговой ставки.

3.4.Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями или индивидуальными предпринимателями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 ст.396 Налогового кодекса РФ, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

**4. Налоговые льготы**

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

**5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы**

5.1.Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

И.о главы Филипповского

муниципального образования Л.А. Коробейникова