****

**Электронные сервисы для получения бесплатной информации о недвижимости**

**За предоставление ряда сведений из Единого государственного реестра недвижимости законодательно предусмотрено взимание платы. Вместе с тем, некоторые важные сведения о недвижимости, можно получить бесплатно. Эксперты филиала ППК «Роскадастр» по Иркутской области рассказывают об этом.**

Сервис Росреестра «Публичная кадастровая карта» <http://pkk.rosreestr.ru/> позволяет наглядно увидеть на карте расположение объекта недвижимости, узнать кадастровый номер, площадь земельного участка, вид разрешенного использования и т.д. Кроме того, на карте осуществляется настройка слоя «Цифровые ортофотопланы», при помощи которого возможно посмотреть фото местности.

Сервисы Публичной кадастровой карты «Земля для стройки», «Земля для туризма» позволяют найти интересующую информацию о свободных земельных участках для жилищного строительства и для туристской деятельности, рассчитать его потенциальную стоимость, а также проинформировать региональные власти о заинтересованности в их получении.

На сегодняшний день на Публичной кадастровой карте на территории Российской Федерации опубликовано сведений для вовлечения в оборот в целях:

- жилищного строительства о более, чем 55 тысячах земельных участков и свыше 7 тысячах территорий;

- туристской деятельности – около 400 земельных участков и почти 200 территориях.

Воспользовавшись сервисом «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» (<https://lk.rosreestr.ru/ESERVICES/REAL-ESTATE-OBJECTS-ONLINE>) на сайте Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru/>) можно узнать кадастровую стоимость, статус, площадь, адрес и дату постановки на кадастровый учет недвижимости. Сервис предоставляет возможность поиска сведений по адресу, кадастровому номеру, а также по условному и устаревшему номеру, что облегчает процедуру для пользователей, которые не имеют актуальной информации об объектах, кадастрового номера дома или участка.

*«Определить кадастровый номер объекта недвижимости, просмотреть общую информацию о конкретном объекте непосредственно на сайте в любое удобное время возможно с помощью таких сервисов Росреестра как «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» и «Публичная кадастровая карта». Информация представляется для обозрения непосредственно на экране или дисплее»* - отмечает **заместитель директора — главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Иркутской области Любовь Рыбаченко.**

С уважением, Светник Оксана
Пресс-секретарь филиала ППК "Роскадастр" по Иркутской области
тел. (3955) 58-15-74 (добавочный 0 2809)
Сайт: https://kadastr.ru
Мы в соц.сетях:
ВКонтакте (https://vk.com/fkp38);
Одноклассники (https://ok.ru/group/54127735472313)