****

**Сервис, позволяющий в любое время воспользоваться услугами Росреестра**

**Где можно посмотреть всю информацию о своей недвижимости? Как собственникам в любое удобное время воспользоваться услугами Росреестра? А также как для кадастрового инженера провести предварительную проверку межевых, технических планов, карт-планов территории и актов обследования в режиме реального времени? На эти вопросы отвечает Кадастровая палата по Иркутской области.**

С помощью сервиса «Личный кабинет», размещенного на официальном сайте [Росреестра](rosreestr.gov.ru) (rosreestr.gov.ru), в режиме онлайн граждане могут увидеть информацию о принадлежащих им объектах, узнать их кадастровый номер, кадастровую стоимость и сведения о правах.

Личный кабинет – это не просто информационный ресурс, но и специальный сервис, с помощью которого собственник недвижимости в любое удобное для себя время может воспользоваться услугами Росреестра. Если сведения об объекте недвижимости не отображаются в сервисе, значит в ЕГРН не зарегистрировано право на объект недвижимости. В этом же сервисе можно направить соответствующее заявление, прикрепив к нему необходимые документы. Кроме того, сервис позволяет направить в орган регистрации прав запрос о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН. Необходимо отметить, что в связи с тем, что вход в Личный кабинет осуществляется через Единую систему идентификации и аутентификации (вход по логину и паролю от портала Госуслуг), то при заполнении форм заявлений/запросов данные о заявителе и объекте заполняются автоматически, что упрощает процесс оформления обращений и исключает внесение неверных данных.

Для завершения оформления некоторых услуг Росреестра потребуется наличие усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя, которую можно заказать перейдя по ссылке «Получить электронную подпись» (услуга платная).

*«Безусловно, сервис “Личный кабинет” – это удобная альтернатива личному обращению в Росреестр*, – говорит **начальник отдела обеспечения ведения ЕГРН Кадастровой палаты по Иркутской области Марина Герасименко**. – *Интуитивно понятная навигация обеспечивает комфортное взаимодействие правообладателя объекта недвижимости и органа регистрации прав»*.

Для удобства работы и получения более подробной информации о возможностях сервиса можно скачать Руководство пользователя, размещенное по одноименной ссылке в Личном кабинете.

Так же на официальном сайте [Росреестра](rosreestr.gov.ru) (rosreestr.gov.ru) реализован сервис «Личный кабинет кадастрового инженера». Он предназначен для взаимодействия органа регистрации прав и кадастрового инженера при подготовке документов для постановки объекта недвижимости на государственный кадастровый учет или снятия с него при ликвидации объекта, при уточнении границ и других действиях с недвижимостью.

*«Как кадастровый инженер, изготовивший документы, так и заказчик соответствующих кадастровых работ, могут через “Личный кабинет” получать в электронной форме межевой план, технический план, карту-план территории или акт обследования,* – поясняет **заместитель начальника отдела обеспечения ведения ЕГРН Кадастровой палаты по Иркутской области Екатерина Акишина**, – *поэтому обязанность кадастрового инженера по размещению подготовленных им документов в электронном хранилище можно предусмотреть в договоре на выполнение кадастровых работ».*

**Контакты для СМИ:**

Пресс-служба Кадастровой палаты по Иркутской области

+7 (3955) 58-15-74 (добавочный 2211) Хильченко Евгения

fgbu\_pressa@38.kadastr.ru

664007, Иркутск, Софьи Перовской, 30